



**TABLA DE ESPECIFICACIONES Y CUANTIFICACIÓN / ZONA A1**

GRUPO CLAVE	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	Altura mínima (m.)	Ø de Fronda Mínima (m.)	Separación mínima entre piezas (m.)	Densidad de plantación (pzas. x m²)	Área	TOTAL (pzas.)	TOTAL (pzas.) + 10% para selección
<b>ARBUSTOS</b>									
Ar1	CENIZO	<i>Leucophyllum frutescens</i>	0.50	0.40	0.60	3.20	81.50	261	287
Ar2	CLAVO	<i>Pittosporum tobira</i>	0.50	0.40	0.60	3.20	230.50	738	811
Ar3	ROSA LAUREL ENANO	<i>Nerium oleander</i>	0.30	0.25	0.40	7.21	220.00	1,586	1745
<b>HERBACEAS</b>									
H1	AGAPANDO	<i>Agapanthus africanus</i>	0.60	0.40	0.50	4.61	47.50	219	241
H2	LIRIO PERSA	<i>Diets iridioides</i>	0.60	0.30	0.40	7.21	163.00	1,176	1293
<b>PASTOS</b>									
P1	CESPED (KIKUYO)	<i>Pennisetum clandestinum</i>	rollo	rollo	rollo	rollo	2580.00	2,580	2838
P2	PENISETO	<i>Pennisetum setaceum</i>	0.60	0.40	0.50	4.61	353.00	1,627	1790



**Características del Proyecto - Zona A**

Superficie de intervención ZA:	30,000 m² / 3 Ha	Longitud de trocha:	238 m
Superficie de arriales:	1,450 m²	Longitud de ciclovía:	656 m
Superficie de trocha:	570 m²	Sup. edificio de servicios:	220 m²
Rehabilitación de banquetas:	1,870 m²	Sup. parqueadero:	911 m²
Sup. zona de juegos infantiles:	772 m²		

**SIMBOLOGÍA**

- Cenizo (Ar1) *Leucophyllum frutescens*
- Clavo (Ar2) *Pittosporum tobira*
- Rosa laurel enano (Ar3) *Nerium oleander*
- Agapando (H1) *Agapanthus africanus*
- Lirio persa (H2) *Diets iridioides*
- Césped (P1) *Pennisetum clandestinum*
- Peniseito verde (P2) *Pennisetum setaceum*

- NOTAS GENERALES**
- Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
  - Las cotas figuran al dibujo, no se tomarán medidas a escala de este plano.
  - Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
  - El contratista radicará en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo, debiendo someter a la dirección arquitectónica cualquier diferencia que hubiera, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
  - El plano con la última corrección cancela el anterior.
  - Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
  - Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
  - Las medidas dadas en los planos arquitectónicos y de acabados, las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
  - Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, fechado el 28 de Agosto de 2019.
  - El proyecto deberá ser estudiado en todas sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

**Cuadro de Revisiones**

Fecha	REV.	Descripción	Dibujó	Revisó	Aprobó

Fase de Proyecto: **PROYECTO EJECUTIVO**

**Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje**

Nombre: **Arq. Mario Schjetnan Garduño** **gdu**  
Director General  
Mario Schjetnan | Arquitecto

Nombre: **Marco A. González**  
Coordinador Administrativo gdu

Nombre: **Arq. Gustavo Rojas Paredes**  
Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:  
Arq. Paj. Jessica Navarrete Hernández  
D.U. A. Pamela Salazar de Jesús  
Arq. Carlos Rodríguez Carmona  
Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita  
Arq. Juan José Peña Bedoya  
Arq. y Pl. Bethel Ruiz Ortiz

**Responsables técnicos**

Nombre	Cédula/No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villalán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costas: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elias Cisneros		

**Municipio de San Pedro Garza García**

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos  
Presidente Municipal

Ramona Yadira Medina Hernández  
Secretaria de Obras Públicas

Arq. Héctor Liberado Hinojosa Hernández  
Director de Proyectos y Construcción

**Título del plano**

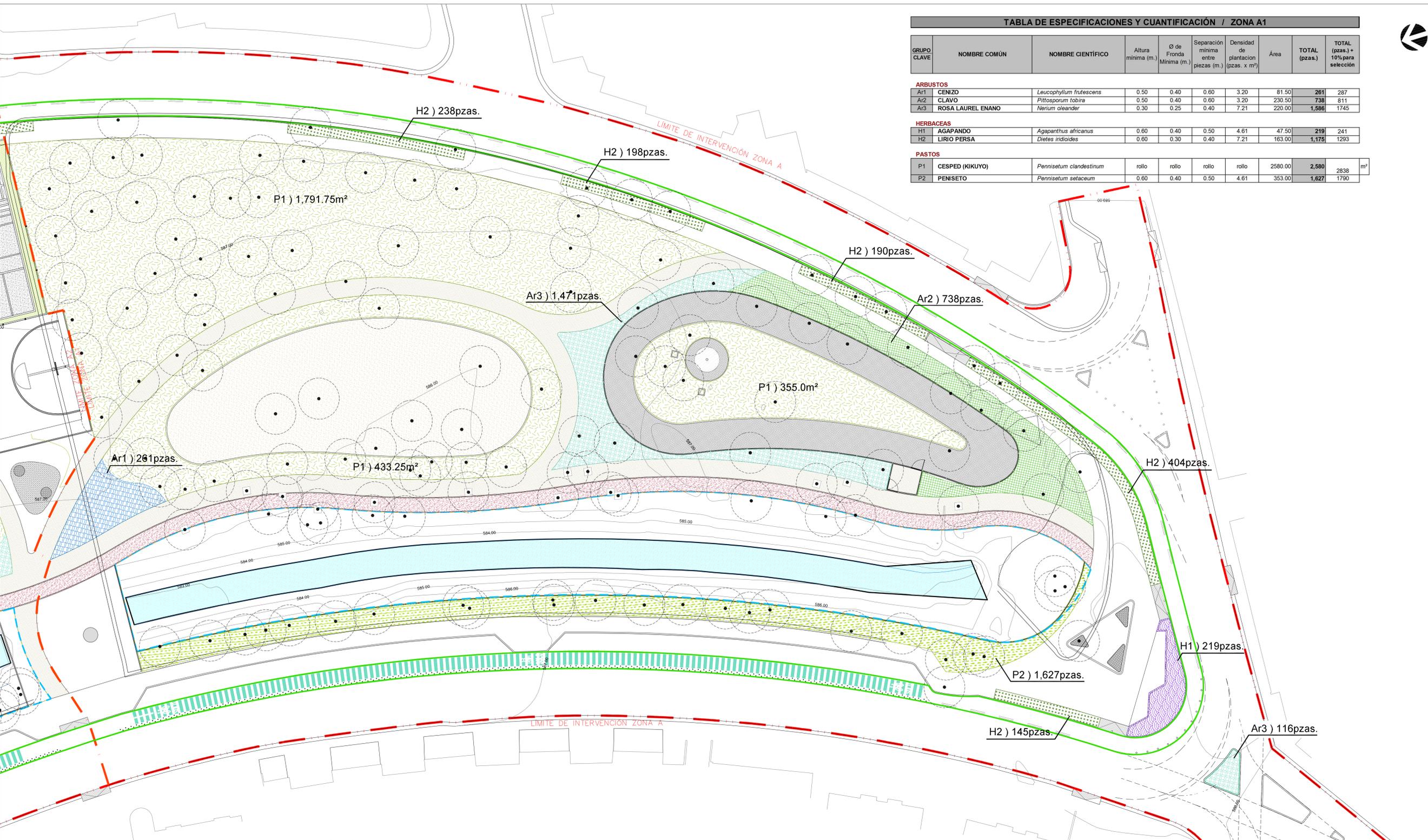
Ubicación:	Proyecto:
Cotona Puercas del Valle	Arq. Mario Schjetnan Garduño
Mun. San Pedro Garza García Montemey N.L.	Dibujó: ar   Revisó: gdu

**Parque Central San Pedro Garza García**  
**ZONA A1: Jardinería**

Escala: **1:250**  
Acotación: Metros

Fecha de emisión de plano:  
08 de Octubre del 2019

Clave del plano:  
**ZA1-JR-01**



Cenizo (Ar1)  
*Leucophyllum frutescens*



Clavo (Ar2)  
*Pittosporum tobira*



Rosa laurel enano (Ar3)  
*Nerium oleander*



Agapando (H1)  
*Agapanthus africanus*



Lirio persa (H2)  
*Diets iridioides*



Césped (P1)  
*Pennisetum clandestinum*



Peniseito verde (P2)  
*Pennisetum setaceum*